

Na temelju članka 31. stavka 13. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18 i 115/18) i članka 31. Statuta Općine Topusko („Službeni vjesnik“ broj 34/09, 10/13, 48/13-pročišćeni tekst, 16/14, 36/17 i 8/18), Općinsko vijeće Općine Topusko po prijedlogu općinskog načelnika na 13. redovitoj sjednici održanoj dana 17. 4. 2019. godine, donosi

O D L U K U
O
R A P I S I V A N J U J A V N O G N A T J E Č A J A Z A Z A K U P

I

Ovom Odlukom Općinsko vijeće Općine Topusko pokreće postupak za raspisivanje javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Topusko.

II

Natječaj se raspisuje za tri tehnološke cjeline na 25 godina i jednu tehnološku cjelinu na 5 godina.

III

Tehnološke cjeline za koje se natječaj raspisuje na 25. godina (u daljnjem tekstu: TC) površinom ne prelaze 100 hektra, u naravi su oranice, livade i pašnjaci.

Zemljište iz stavka 1. ovog članka, zakupac može koristiti sukladno katastarskoj kulturi istog.

IV

Tehnološka cjelina za koje se natječaj raspisuje na 5 godina, zemljište predviđeno za povrat oduzete imovine za vrijeme Jugoslavenske komunističke vladavine u naravi oranica.

Zemljište iz stavka 1. ovog članka zakupac može koristiti za uzgoj jednogodišnjih poljoprivrednih kultura.

V

Popis katastarskih čestica, sa površinom i namjenom sastavni je dio natječajne dokumentacije i Ove Odluke.

VI

Početna zakupnina utvrđuje se sukladno Uredbi o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te naknade za korištenje voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture („Narodne novine“ broj: 89/18) i iznosi po hektaru 291 kunu za oranice, 118 kuna za livade, pašnjake, trstike, močvare i neplodno zemljište.

VII

Zadužuje se Jedinствени upravni odjel Općine Topusko da prije objave javnog natječaja pribavi za zemljište koje je predmetom natječaja svu potrebnu dokumentaciju utvrđenu člankom 2. Pravilnika o provođenju postupka javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Topusko.

VIII

Tekst natječaja objavit će se na web stranici Općine Topusko i traje 30 dana.

Rok za dostavu ponuda za javni natječaj teče od dana objave informacije o natječaju u Službenom vjesniku.

IX

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku“.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANJA
OPĆINA TOPUSKO
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 320-02/18-01/ 01
URBROJ: 2176/18-02-19-26

Topusko, 17. 4. 2019. godine

PREDSJEDNIK VIJEĆA

Zlatko Iskrić

